

ДОГОВОР

“Охрана със СОТ на административните сгради на ТП на НОИ – Смолян”

№ 1005-20-3 / 09.11.15 г.

Днес, 09.11.15 г., в град Смолян се сключи настоящият договор между:

1. НАЦИОНАЛЕН ОСИГУРИТЕЛЕН ИНСТИТУТ, чрез териториалното му поделение – Смолян, находящо се на адрес гр. Смолян, бул. „България“ 12, представлявано от Валентин *В.Г. ЗМ* Гаджев - директор на ТП на НОИ- Смолян, упълномощен със заповед № 1016-40-199/18.08.2015 г. на управителя на НОИ, ЕИК 1210825210208 и ИН по ДДС BG 121082521, наричан по-долу ВЪЗЛОЖИТЕЛ от една страна и

2. „АЛФА СОТ СЕКЮРИТИ“ ЕООД, с ЕИК 115844209, със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив 4000, р-н Централен, ул. “Княгина Мария Луиза” №25А, представлявано от Мариела *М.Г. ЗМ* Ганева, в качеството ѝ на управител, наричан по-долу ИЗПЪЛНИТЕЛ.

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. Този договор се сключва на основание чл. 41 и чл. 92а, ал.7 от Закона за обществени поръчки след провеждане на процедура на договаряне без обявление по реда на Глава седма, раздел Втори, при условията на чл.90 ал.1 т.1 от ЗОП.

Чл. 2. С предмет “Охрана със СОТ на административните сгради на ТП на НОИ – Смолян” , като за целта:

1. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава в срок от 1 /един/ работен ден, след сключване на договора за изпълнение на поръчката, да постави за своя сметка сигнално-охранителната система в обектите, в които липсва такава собственост на Възложителя, в административната сградата на Община Смолян, където се намира ТП на НОИ – Смолян /трети и четвърти етаж, западно крило/. Същата да включва необходимите компоненти съгласно изискванията на Възложителя посочени в пълното описание на предмета на поръчката и техническата спецификация, които да гарантират сигурността и защитата на охраняваните обекти от кражби и пресичане на нападения с цел грабеж. За вложената сигнално-охранителна техника, собственост на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, се съставя и подписва приемателно-предавателен протокол. При прекратяване на договора, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** незабавно осигурява на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** достъп до инсталираните в обектите технически средства, собственост на последния и възможност за демонтаж и изнасяне. За изнесената сигнално-охранителна техника, собственост на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, се съставя и подписва приемателно-предавателен протокол.

2. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** охранява чрез сигнално-охранителна техника посочените от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** - 6 броя стационални обекти, а именно:

На етаж 3 - архив „КПК“, архив „ПОБГВ“;

На етаж 4 – контролен пункт в стая 418 А, архив отдел „Пенсии“, стая 418 и сървърно помещение - стая 413.

Посочените помещения са в административната сграда на Община Смолян, където се намира ТП на НОИ - гр. Смолян, на адрес: гр.Смолян, бул. “България” № 12, трети и четвърти етаж, западно крило.

Охраната на посочените обекти да се осъществява от 17:00 до 08:00 часа в работни дни и 24 часа в почивни и празнични дни.

Чл. 3. Място за предоставяне на услугата – Административната сграда на Община Смолян, където се намира ТП на НОИ- Смолян, на адрес: гр. Смолян, бул. “България” № 12, трети и четвърти етаж, западно крило.

II. ЦЕНИ, РАЗПЛАЩАНЕ И ОТЧИТАНЕ

Чл. 4. Общата цена на договора е 5 000 (пет хиляди лева) лева без ДДС.

Чл. 5. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да заплаща месечна вноска за извършваната услуга в размер на 208.33 (двеста и осем лева и тридесет и три стотинки) лева без ДДС, представляваща 1/24 част от сумата по чл. 4.

Чл. 6. В цените, посочени в чл. 4 и чл. 5, са включени всички разходи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, свързани с изпълнението на договора. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** няма право да ангажира отговорността на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за суми над размера на посочените в горните разпоредби. Всички грешки и пропуски, допуснати от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** при изчисляването на тези суми, са за негова сметка.

Чл. 7. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща по банков път чрез платежно нареждане по сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** договорената месечна сума в български лева. Плащането се извършва в срок до 5 /пет/ работни дни след представяне на двустранно подписан предавателно-приемателен протокол за приетата без възражения услуга и надлежно издадена от Изпълнителя фактура.

Чл. 8. Банковата сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** е:

Банка:

IBAN: 1

BIC:

*чл. 72
ДОНК*

Чл.9. Когато Изпълнителят е сключил договор/договори за подизпълнение, Възложителят извършва плащане към него, след като бъдат представени доказателства, че Изпълнителят е заплатил на подизпълнителя /те за изпълнените от тях работи, които са приети от Възложителя.

III. ГАРАНЦИИ И СРОК

Чл. 10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ гарантира изпълнението на предмета на договора с високо качество и професионализъм, в съответствие с изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

Чл. 11.

Ал./1/ Гаранцията за изпълнение на договора се представя от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** съгласно чл. 60, ал. 1 от ЗОП към момента на подписване на договора. Стойността на гаранцията възлиза на 5 % от стойността на договора и се внася с платежно нареждане по сметка на ТП на НОИ – Смолян; IBAN: *чл 72 ДОНК*, BIC: *чл 72 ДОНК* параграф 931000 в *чл 72 ДОНК* гр. Смолян. или се представя под формата на неотменима безусловна банкова гаранция, която се освобождава в срок от 20 работни дни след цялостното изпълнение на договора. Ако в процеса на изпълнение на договора е възникнал спор между страните относно неизпълнение на задълженията на Изпълнителя и въпросът е отнесен за решаване пред съда, гаранцията за изпълнение на договора не се освобождава от Възложителя. При решаване на спора в полза на Възложителя той може да пристъпи към усвояване на гаранцията за изпълнение.

Чл. 12. Договорът се сключва за срок от 24 /двадесет и четири/ месеца, считано от *09.12.2015* г.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 13. Възложителят има право да следи за точното изпълнение на договора от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и да получава от същия своевременно и точна информация за: възникнали проблеми при функционирането на сигнално-охранителната система, както и за решаването им, прониквания в охраняваните обекти и последствията от тях, техническото състояние на монтираните в обектите сигнално-охранителни системи.

Чл. 14. Възложителят се задължава:

1. Да определи техническо лице за свой представител, което да следи за изпълнението на договора. Определеното от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** техническо лице може да осъществява контрол във връзка с качествено изпълнение предмета на договора и да дава задължителни препоръки и указания с цел подобряване изпълнението на договора

2. Да приема дейностите по предоставяната услуга чрез определеното от него техническо лице, което да подписва ежемесечни протоколи, отразяващи качеството на извършеното през периода. Протоколите се изготвят между 3-то и 10-то число на месеца следващ месеца на извършването на услугата.

3. Да осигури провеждането на първоначален инструктаж за безопасни условия на труд с наетите от Изпълнителя лица.

Чл. 15. Да включва и изключва сигнално-охранителната система по установения /посочен от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**/ начин.

Чл. 16. Преди включване на сигнално-охранителната система: Възложителят следва да предостави на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** данни за лицата, имащи достъп до обектите, както и да определи отговорници за същите и да укаже начина за връзка с тях, които ще имат задължение да изключват всички съоръжения, които могат да окажат въздействие върху сигнално-охранителната техника, да затварят всички врати, прозорци и решетки в сградата и да извършват проверка за наличие на хора и животни, както и да ги отстранят, ако бъдат открити.

Чл. 17. Да пази в тайна условията и начина на охрана.

Чл. 18. Да осигури достъп на представителите на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в охраняваните обекти по всяко време на денонощието /лично или чрез отговорниците по чл. 14 за отстраняване на технически неизправности, техническа профилактика и цялостна проверка за проникнали нарушители в случай на аларма.

Чл. 19. Да осигури видимост на датчиците към обема на охраняваните зони.

Чл. 20. Да проявява грижата на добър стопанин към монтираната в сградата сигнално-охранителна техника и да не допуска работа по същата, преди съгласуване с **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл. 21. Да уведомява **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** с 10-дневно писмено предизвестие при преустройство и ремонт, промяна конфигурацията на охраняваните обекти или преместване на имуществото, изискващо промяна в охраната, промяна около охраняваните обекти.

Чл. 22. Да уведомява **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** писмено при:

1. Промяна на лицата /отговорниците/, имащи достъп или отговарящи за охраняваните обекти.

2. Промяна във времето, през което обектите следва да бъде охраняван от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

3. Прекъсване на електрозахранването в обектите за повече от 12 часа.

4. Неизправности в сигнално-охранителната техника или настъпването на каквито и да било други обстоятелства, които явно затрудняват или правят невъзможна охраната на обектите със сигнално-охранителна техника.

5. Възникнала имуществена вреда, която може да породи претенция за обезщетение по силата на настоящия договор

Чл. 23. Да прекрати действието на договора с едномесечно писмено предизвестие, без да дължи каквито и да е неустойки.

Чл. 24. Да развали действието на договора, като изправна страна, в случай че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** системно /три или повече пъти/ не изпълни качествено свое задължение по договора.

Чл. 25. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да изплати стойността на извършената услуга в размера, срока и по начина, уговорен в настоящия договор.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 26. Да охранява със сигнално-охранителна техника имуществото на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в охраняваните обекти, като:

1. Извършва денонощно наблюдение на охраняваните обекти, реагиране и проверка на сигналите, получени в оперативния дежурен център.

2. Уведомява оторизирани от Възложителя длъжностни лица при спиране на електрозахранването или технически проблем.

3. Незабавно да уведомява органите на МВР в случай на опит за проникване на обекта.

4. Уведомяване на оторизирани от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** длъжностни лица при констатиране от дежурния автопатрул на опит за проникване в обекта.

5. Блокиране на обекта до пристигането на представител на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за отваряне и достъп до обекта.

6. Осигуряване на физическа охрана до пристигане на представител на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и органите на МВР в случай на проникване и/ или нарушена цялост на обектите, установено от дежурния автопатрул.

7. Да осигурява техническа поддръжка на монтираната сигнално-охранителна техника и отстраняване на възникнали повреди в срок от 3 (три) часа от установяване на повредата.

Стойността на подменените дефектирали части се заплаща от съответния собственик на повредената сигнално-охранителна техника.

8. Да извършва периодична профилактика на сигнално-охранителната техника.

9. Отговаря за причинени на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** имуществени вреди (кражба, повреда, унищожаване на имущество и др.)

10. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да застрахова на охранявания обект за своя сметка

Чл. 27. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да дава предписания на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за отстраняване на фактори, които възпрепятстват сигурността на охраната.

Чл. 28. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да получи възнаграждение за извършените от него работи в размера, срока и по начина, уговорен в настоящия договор.

Чл. 29. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да обучи посочените от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** служители на ТП на НОИ - Смолян, за работа с монтираната сигнално-охранителна система.

2. Да осигури за своя сметка подходящо работно облекло и лични предпазни средства за всички лица имащи отношение по изпълнението на предмета на договора. Изпълнителят е длъжен да осигури подходящо обучение и инструктажи по безопасност и здраве при работа в съответствие със спецификата на индивидуалното работно място и професията на работниците, ангажирани при изпълнението на поръчката, като поема всички разходи за провеждането им. Изпълнителят следва да провежда обучението и инструктажите периодично, като отчита новите или променените рискове.

3. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** и неговите служители по този договор се задължават да запазят в тайна условията и начина на използване на сигнално-охранителната система, както и друга служебна информация и обстоятелства, станали им известни във връзка с изпълнението на поръчката. Участникът се задължава да не разпространява служебна и

вътрешна информация на Възложителя, станала му известна при и по повод извършване на дейността му.

4. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** и неговите служители по този договор, при изпълнение на трудовите си функции и/или задълженията по договора, се задължават да спазват здравословните и безопасни условия на труд.

5. Да предава дейностите по изпълнението на договора, като подписва ежемесечни протоколи, отразяващи качеството на извършеното през периода. Протоколите се изготвят между 3-то и 10-то число на месеца следващ месеца на извършването на услугата. Да упълномощи свой представител за оформяне на протоколите, отразяващи качеството на извършената услуга. В случай, че Изпълнителят не изпрати представител в сроковете по настоящия договор, качеството на извършената услуга се доказва с протокол, подписан от Възложителя.

6. Да сключи договор/договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители в срок от 7 дни от сключване на настоящия договор и да предостави оригинален екземпляр на Възложителя в 3 – дневен срок.

VI. САНКЦИИ И ОБЕЗЩЕТЕНИЯ

Чл. 30. При забава на дължими плащания от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, последният дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** неустойка в размер на 1 % от месечната стойност на услугата, посочена в чл. 5 от настоящия договор на календарен ден от забавянето, но не повече от 10% върху тази стойност. При забавено изпълнение на договорно задължение, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на 1% от месечната стойност на услугата на календарен ден от забавянето, но не повече от 10% върху тази стойност.

Чл. 31. Страните се освобождават от санкции за неизпълнение на задълженията си по този договор, ако причините са предизвикани от изключителни обстоятелства.

Чл. 32. При констатиране по съответния ред, че за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** работят лица, за които не са внесени дължимите осигурителни и здравноосигурителни вноски **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** с писмено предизвестие може :

1. да прекрати едностранно договора, като изправна страна, а спрямо него се прилага еднократна наказателна неустойка в размер на 15% от стойността на договора.

2. да не прекратява договора, ако това отговаря на неговите интереси, и да наложи еднократна неустойка в размер на 10% от стойността на договора.

Чл. 33. В случай, че са причинени вреди при противоправно посегателство върху охранявания обект и е налице неизпълнение на договорните задължения от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, той заплаща на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** обезщетение в размер на действителния размер на причинените вреди.

Чл.34. Обстоятелствата при извършено противоправно посегателство в охранявания обект се установяват с констативен протокол, подписан от представители на двете страни по договора.

VII. СПОРОВЕ

Чл. 35. Всички спорове, възникнали по време на изпълнението, интерпретирането или на приложението на настоящия договор, ще бъдат разрешени на добра воля по взаимно съгласие.

Чл. 36. В случай, че не се достигне до съгласие, всяка от договарящите се страни може да отнесе спорното положение пред съда.

VIII. ОБЩИ УСЛОВИЯ

Чл. 37. Настоящият договор може да бъде прекратен по взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма.

Чл. 38. Двете страни се задължават да не разгласяват данни, станали им известни при или по повод сключването или изпълнението на договора.

Чл. 39. Всички двустранно подписани документи в процеса на изпълнение на поръчката са неразделна част от настоящия договор.

Чл.40 Неразделна част от договора са ценовото и техническото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл.41. ал.1 Настоящият договор влиза в сила от 09.11.2015 и се прекратява с неговото изтичане след двадесет и четири месеца или съобразно предвидените в него прекратителни основания.

ал. 2 Договорът може да бъде прекратен едностранно от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** с едномесечно писмено предизвестие, отправено до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

ал.3 Договорът може да бъде прекратен по взаимно съгласие между страните, **изразено в писмена форма.**

Нищожността на някоя клауза от настоящия договор не води до нищожност на друга клауза или на договора като цяло.

Чл.42 Всички съобщения между страните във връзка с настоящия договор ще се получават на следните адреси:

- За **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**: ТП на НОИ - гр. Смолян, бул."България" № 12, тел. 0301/ 603-33, 0301/ 603-05, 0301/ 603-91, факс 0301/603-40, ел. адрес: Smolyan@nssi.bg.
- За **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** гр. Пловдив, ул."Княгиня Мария Луиза" ,тел.факс/ 032/26-66-65; 032/26-66-65, ел.адрес: mariela.ganeva@alfasot.com
- Договорът се състави, подписа и подпечата в два еднообразни екземпляра, по един за всяка страна.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

Директор на

ТП на НОИ - Смолян:

ч. 2 ЗЗМД
/ВАЛЕНТИН ГЕДЖЕВ/

Началник отдел „ФСД“: /...

ч. 2 ЗЗМД
/Руска милушева/

Съгласувано с:

Юрисконсулт в отдел „ЧРАПИО“: /.....

ч. 2 ЗЗМД
/Атанаска Чапкънова/

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

Управител:

ч. 2 ЗЗМД
„Алфа СОТ Секюрити“ ЕООД-Пловдив

/МАРИЕЛА ГАНЕВА/

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Долуподписаният (ата) МАРИЕЛА *с. 233114* ГАНЕВА, притежаващ (а) лична карта № *с. 233114* издадена на *с. 233114* .. в качеството ми на Управител

(*посочете длъжността*) на „Алфа Сот Секюрити“ ЕООД (*посочете наименованието на участника*), вписано в Търговския регистър на Агенция по вписванията под ЕИК 115844209 - участник в процедура на договаряне без обявление по реда на Глава седма, раздел Втори, при условията на чл.90 ал.1 т.1 от ЗОП за възлагане на обществена поръчка с предмет: **“Охрана със СОТ на административните сгради на ТП на НОИ – Смолян”**, Ви представяме нашето ценово предложение, както следва:

I. ЦЕНА И УСЛОВИЯ НА ФОРМИРАНЕТО Й.

1. За изпълнение предмета на поръчката, в съответствие с условията на настоящата процедура, **общата цена** на нашата оферта възлиза на:

5000.00 лв. без ДДС

Словом пет хиляди лева без ДДС
/ посочва се цифром и словом стойността без ДДС /

2. **Цена на месец** –

208,33 лв. без ДДС

Словом: двеста и осем лева и тридесет и три стотинки без ДДС
/ посочва се цифром и словом стойността без ДДС /

Посочената цена включва всички разходи, свързани с изпълнението на обществената поръчка и не подлежи на промяна. Месечната цена е формирана като 1/24 от общата цена.

Стойността на ценовото предложение следва да бъде посочена в български лева, закръглена до втория знак на десетичната запетая, без включен в нея ДДС.

Ценовата оферта на участниците трябва да съдържа цени с положителна стойност, различни от “0” (нула).

При несъответствие между стойността на предлаганата цена изписана цифром и словом ще се вземе предвид тази, която е изписана с думи

При несъответствие между предложената единична месечна цена и общата стойност, валидна ще бъде общата стойност на офертата. В случай, че бъде открито такова несъответствие, се задължаваме да приведем единичната месечна цена в съответствие с общата стойност на офертата.

Посочената цена не подлежи на промяна и не може да надхвърля сумата от 5 000 лв. /пет хиляди лева и нула стотинки/ без ДДС.

Тази цена включва всички разходи за комплексното изпълнение на поръчката.

II. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ:

Съгласно проекта на договора.

Дата: 24.09.2015

с. 233114
(Подпис и печат)

Наименование на Участника: „АЛФА СОТ СЕКЮРИТИ“ ЕООД

Представявано от : Мариела *ч. 2 ЗЗПД* Ганева

Седалище по регистрация: гр.Пловдив,бул.“Кн.Мария Луиза“ 25а

Булстат номер: 115844209

Точен адрес за кореспонденция РБългария, гр.Пловдив, п.к.4000, ул.Братя Бъкстон 134

Телефонен номер: 032 26 66 65

Факс номер:

Лице за контакти: Мариела Ганева

e mail:mariela.ganeva@alfasot.com

ДО
ДИРЕКТОРА НА
ТП НА НОИ СМОЛЯН
ГР.СМОЛЯН

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

за участие в процедура на договаряне без обявление по реда на Глава седма, раздел
Втори, при условията на чл.90 ал.1 т.1 от ЗОП за възлагане на обществена поръчка с
предмет:“Охрана със СОТ на административните сгради на ТП на НОИ –
Смолян”

Декларираме, че сме запознати с указанията и условията за участие в обявената
от Вас процедура по договаряне без обявление и изискванията на ЗОП.

Декларираме, че дейностите предмет предмет на обществената поръчка ще
изпълняваме със свой персонал и технически средства, както и качеството на услугата
ще отговаря на професионалните изисквания на дейността.

Декларираме, че разполагаме с два патрулни автомобила в състав от двама
охранители за реагиране при получен сигнал, като времето за реакция ще бъде в
рамките на 4 /четири/ минути от момента на регистриране на алармения сигнал.

За изпълнението на поръчката разполагаме с 2 /две/ технически лица за
поддръжка и ремонт на монтираната техника.

Нашата оферта е валидна 90 (деветдесет) дни, считано от крайния срок за
получаване на офертите.

.Приемаме срока на изпълнение, както следва:

-да изпълняваме поръчката в срок от 24 /двадесет и четири/ месеца от
възлагането.

-срок за монтиране на необходимата техника 1 работен ден

Съгласни сме с поставените от Вас условия и ги приемаме без възражения.
Предложената от нас услуга съответства изцяло на спецификацията на Възложителя.

Дата 24.09.2015

Име, подпис и печат:

ч. 2 ЗЗПД

Мариела Ганева

ч. 2

*ч. 2
ЗЗПД*

*ч. 2
ЗЗПД*